

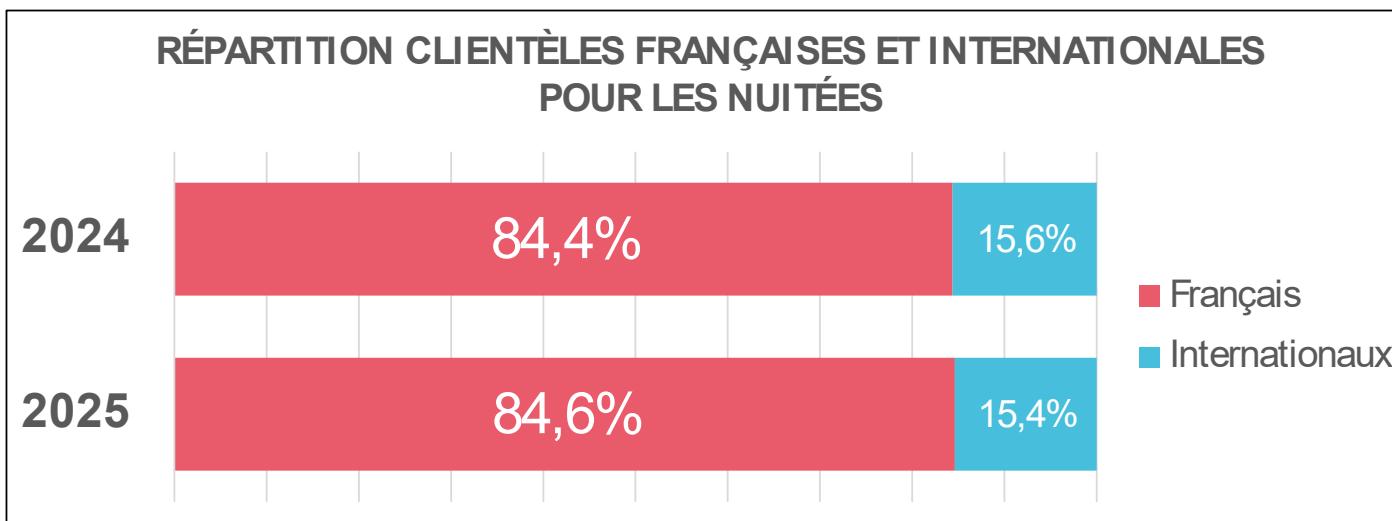
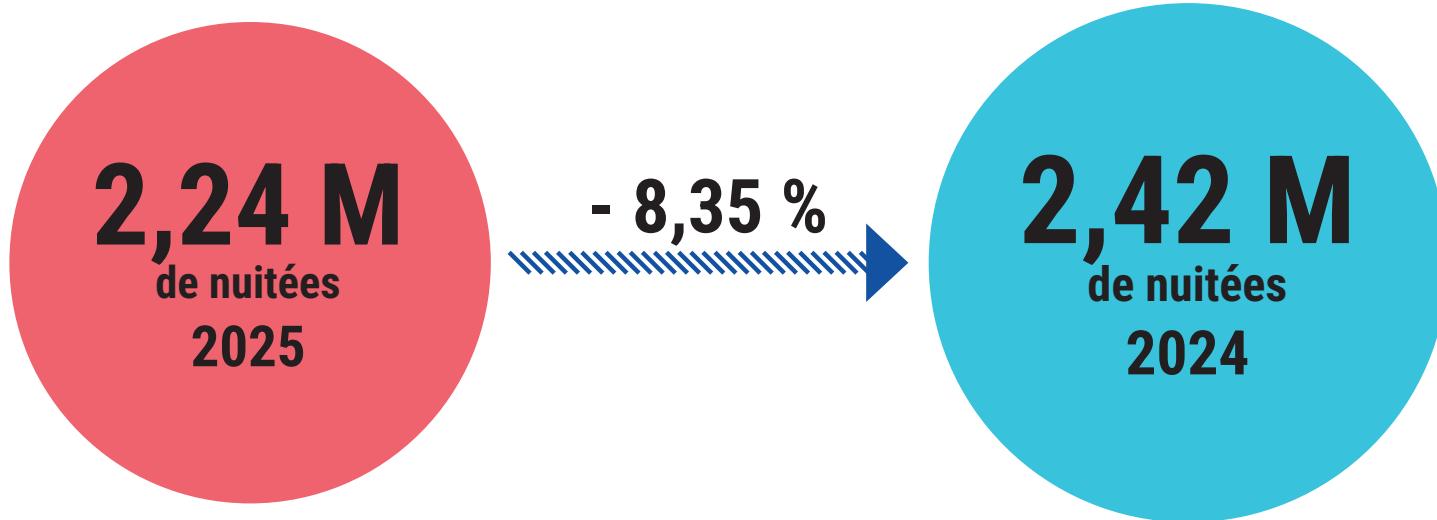


indicateurs touristiques du territoire **Pornichet** **2025**



Nuitées sur le territoire
1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Nuitées



Focus évolutions marquantes 2024-2025

Moins de clientèle française.
Baisse très importante des nuitées.

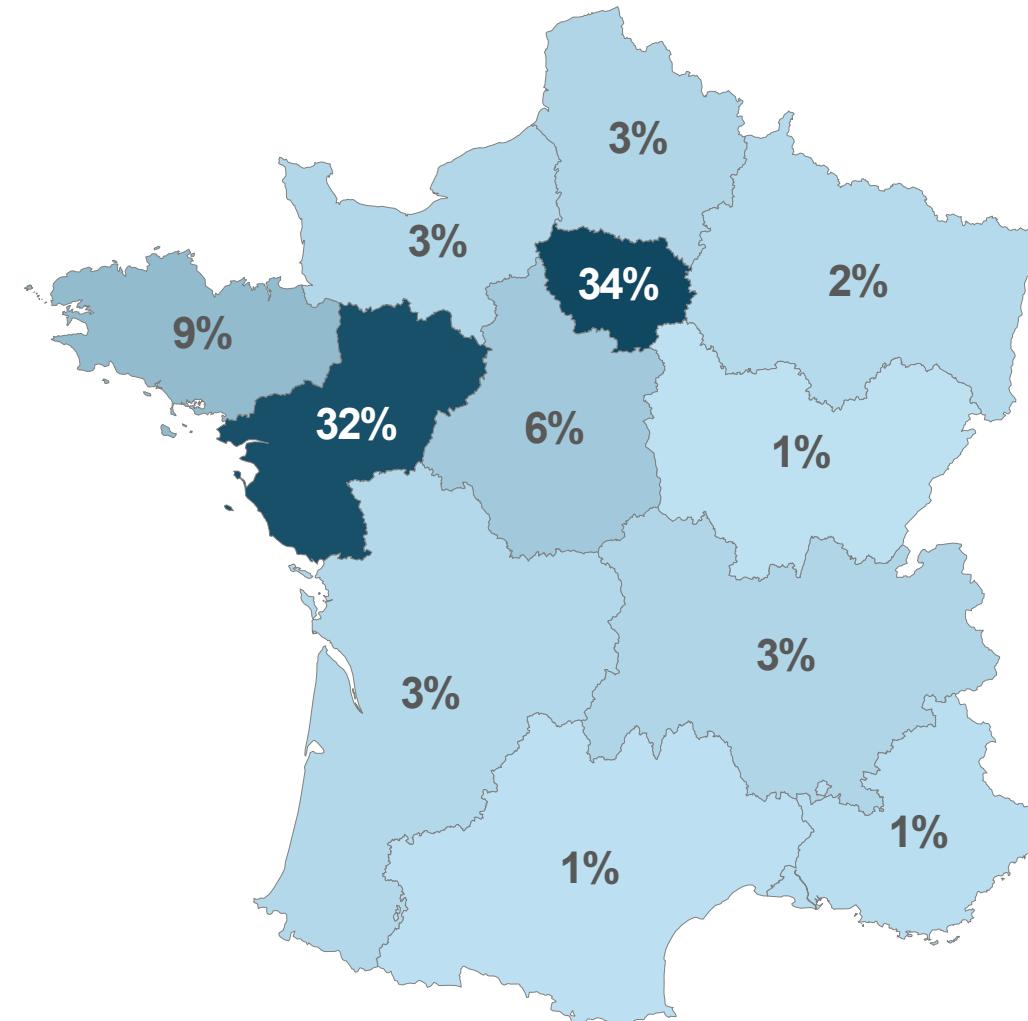
Nuitées sur le territoire
1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Clientèle française

Régions	Total	Pourcentage
Ile-de-France	609 309	34,08%
Pays de la Loire	580 979	32,49%
Bretagne	161 658	9,04%
Centre-Val de Loire	106 901	5,98%
Auvergne-Rhône-Alpes	62 562	3,50%
Hauts-de-France	61 745	3,45%
Normandie	54 150	3,03%
Nouvelle Aquitaine	50 543	2,83%
Grand Est	40 867	2,29%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	26 263	1,47%
Occitanie	17 491	0,98%
Bourgogne-Franche-Comté	15 475	0,87%
Corse	24	0,00%
Total général	1 895 774	100,00%

Année (même période)	2025	2024
Nombre de nuitées	1 895 774	2 043 231
Évolution	-7 %	

Provenance géographique des nuitées françaises



Avec Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom

Focus évolutions marquantes 2024-2025

Le top 4 des provenances est inchangé entre 2024 et 2025.
Peu d'évolution des répartitions : -3 % de provenance d'Ile-de-France en 2025 tout de même.
Une baisse significative du nombre de nuitées en 2025

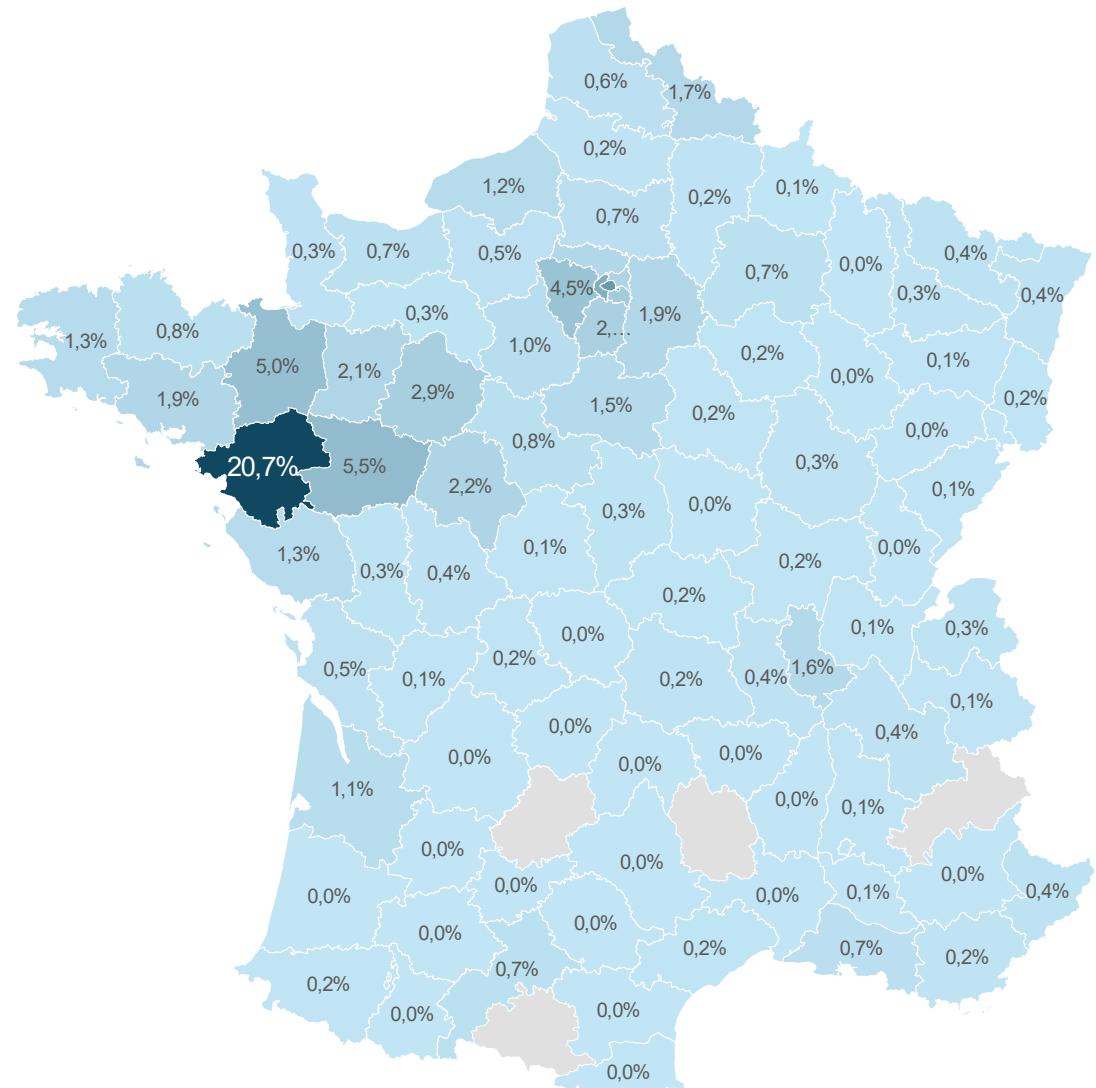
Nuitées sur le territoire 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Clientèle française

Top 10 France 2025	Total	Pourcentage
Loire-Atlantique	370 678	20,7%
Paris	181 902	10,2%
Hauts-de-Seine	128 895	7,2%
Maine-et-Loire	98 877	5,5%
Ille-et-Vilaine	89 339	5,0%
Yvelines	81 272	4,5%
Val-de-Marne	62 562	3,5%
Sarthe	52 033	2,9%
Essonne	48 451	2,7%
Indre-et-Loire	40 158	2,2%

Top 10 France 2024	Total	Pourcentage
Loire-Atlantique	392 921	22,0%
Paris	204 084	11,4%
Hauts-de-Seine	135 854	7,6%
Maine-et-Loire	98 410	5,5%
Ille-et-Vilaine	96 404	5,4%
Yvelines	93 525	5,2%
Val-de-Marne	69 007	3,9%
Essonne	54 489	3,0%
Sarthe	52 652	2,9%
Mayenne	39 792	2,2%

Zoom départements de provenance



Focus évolutions marquantes 2024-2025

Peu de changements dans le classement départemental : le top 7 est inchangé.



Avec Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom

PORNICHET X ORANGE FLUX VISION

Nuitées sur le territoire 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

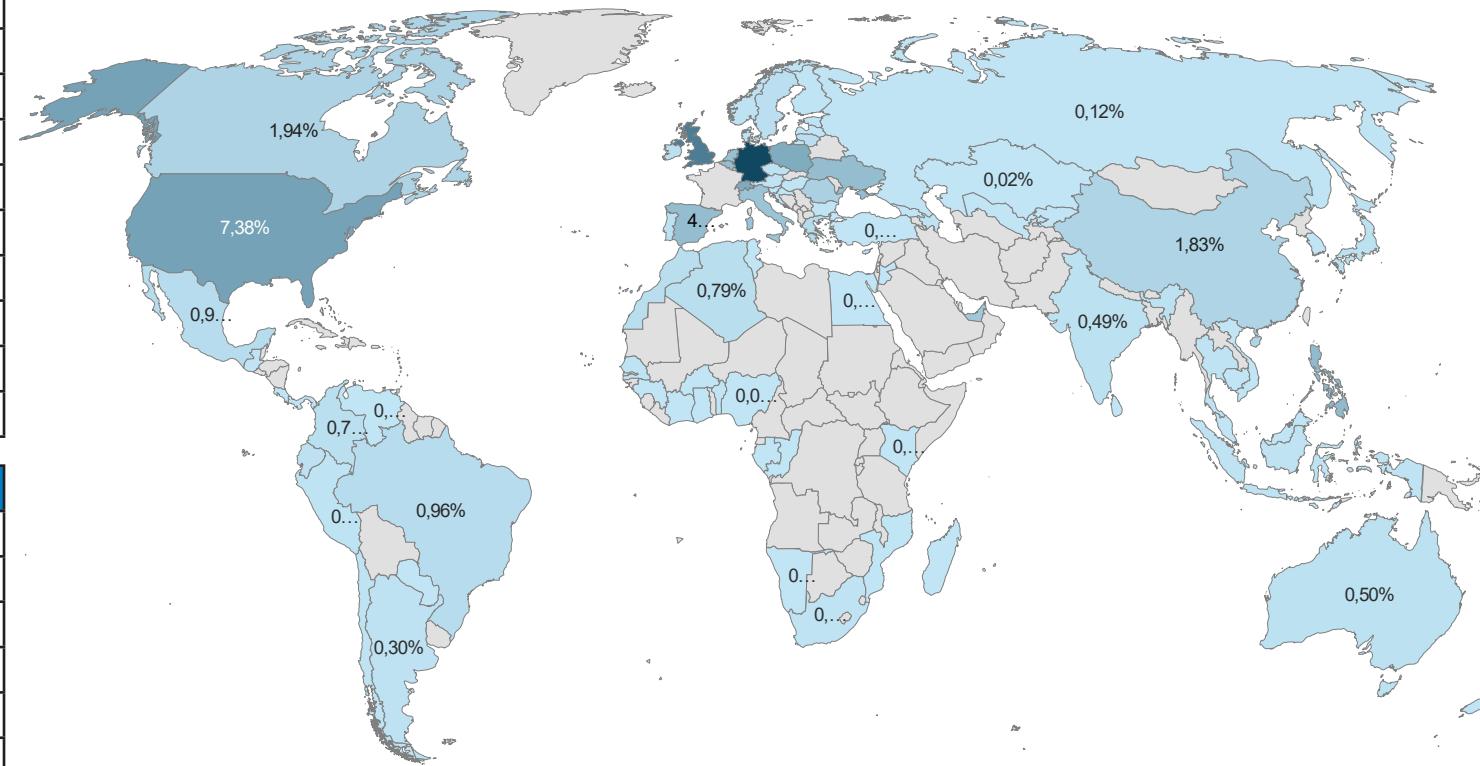
Clientèle internationale



Provenance des nuitées internationales

Top 10 2025	Total	Pourcentage
Allemagne	48 072	17,17%
Royaume-Uni	31 809	11,36%
États-Unis	20 664	7,38%
Suisse	17 646	6,30%
Pologne	17 573	6,28%
Philippines	13 081	4,67%
Espagne	12 350	4,41%
Belgique	12 338	4,41%
Ukraine	12 207	4,36%
Pays-Bas	11 036	3,94%

Top 10 2024	Total	Pourcentage
Allemagne	43 246	19,62%
Royaume-Uni	29 080	13,19%
Pologne	20 733	9,40%
États-Unis	19 394	8,80%
Suisse	14 539	6,59%
Belgique	12 858	5,83%
Philippines	12 781	5,80%
Ukraine	11 663	5,29%
Pays-Bas	11 123	5,05%
Italie	9 972	4,52%



Année (même période)	2025	2024
Nombre de nuitées	344 260	378 448
Evolution		 -10 %

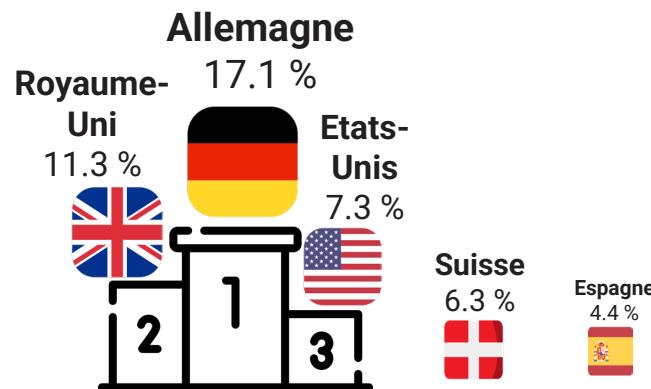
PORNICHET X ORANGE FLUX VISION

Nuitées sur le territoire 1er janvier au 31 décembre 2024

Clientèle internationale



Zoom sur la zone Europe



Top provenance «touristique»

Focus clientèle internationale

La sur-représentation des pays de l'Est européen est due à la présence d'une importante sous-traitance dans les secteurs de la construction navale. Cette population s'ajoute à la population touristique «traditionnelle» du fait des caractéristiques communes des visiteurs avec notamment des durées de séjour courtes et/ou intermittentes.

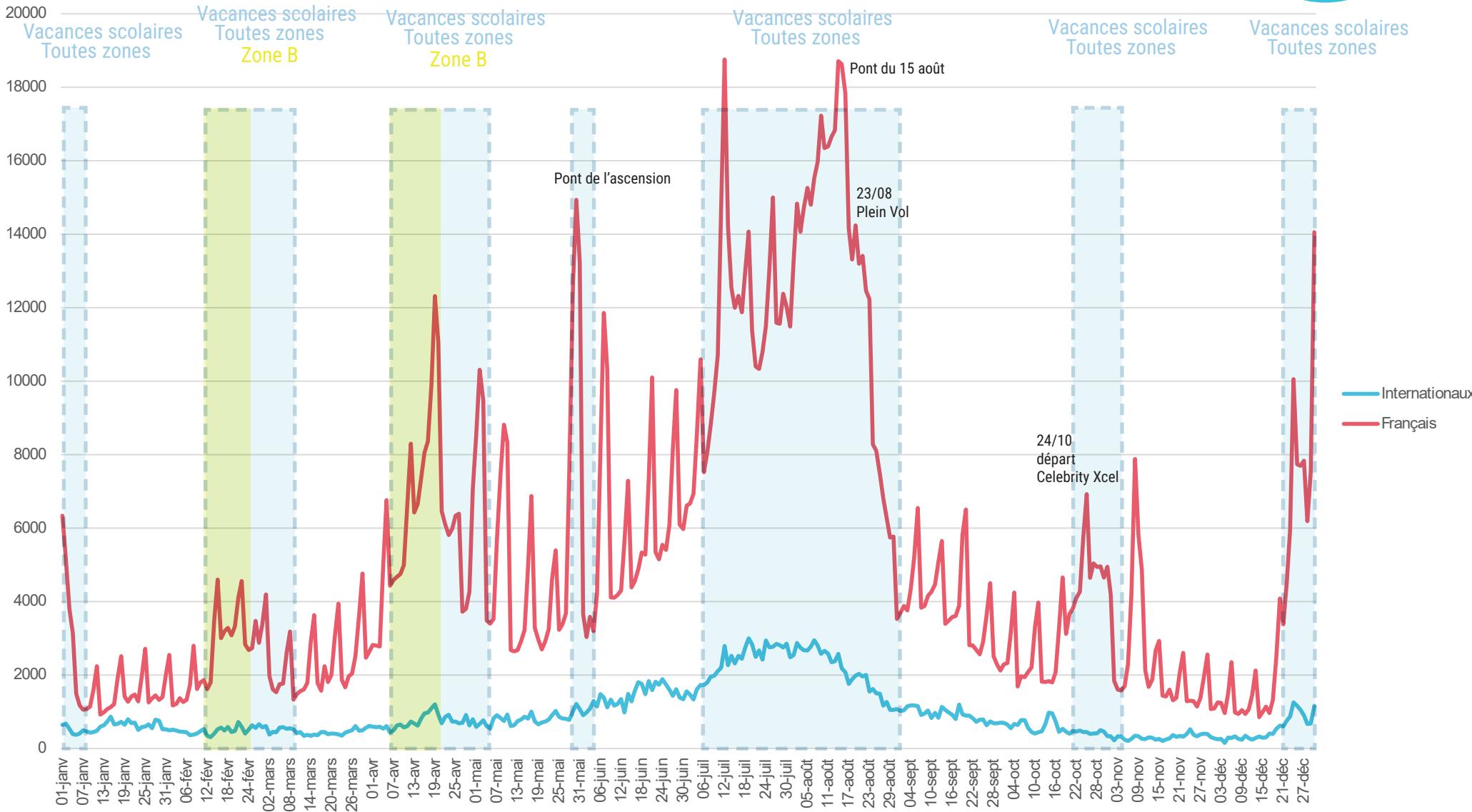


Nuitées sur le territoire 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

2,24 M
de nuitées
2025

- 8,35 %

2,42 M
de nuitées
2024



Nuitées sur le territoire

1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Les lieux d'excursions en journée pour la clientèle française

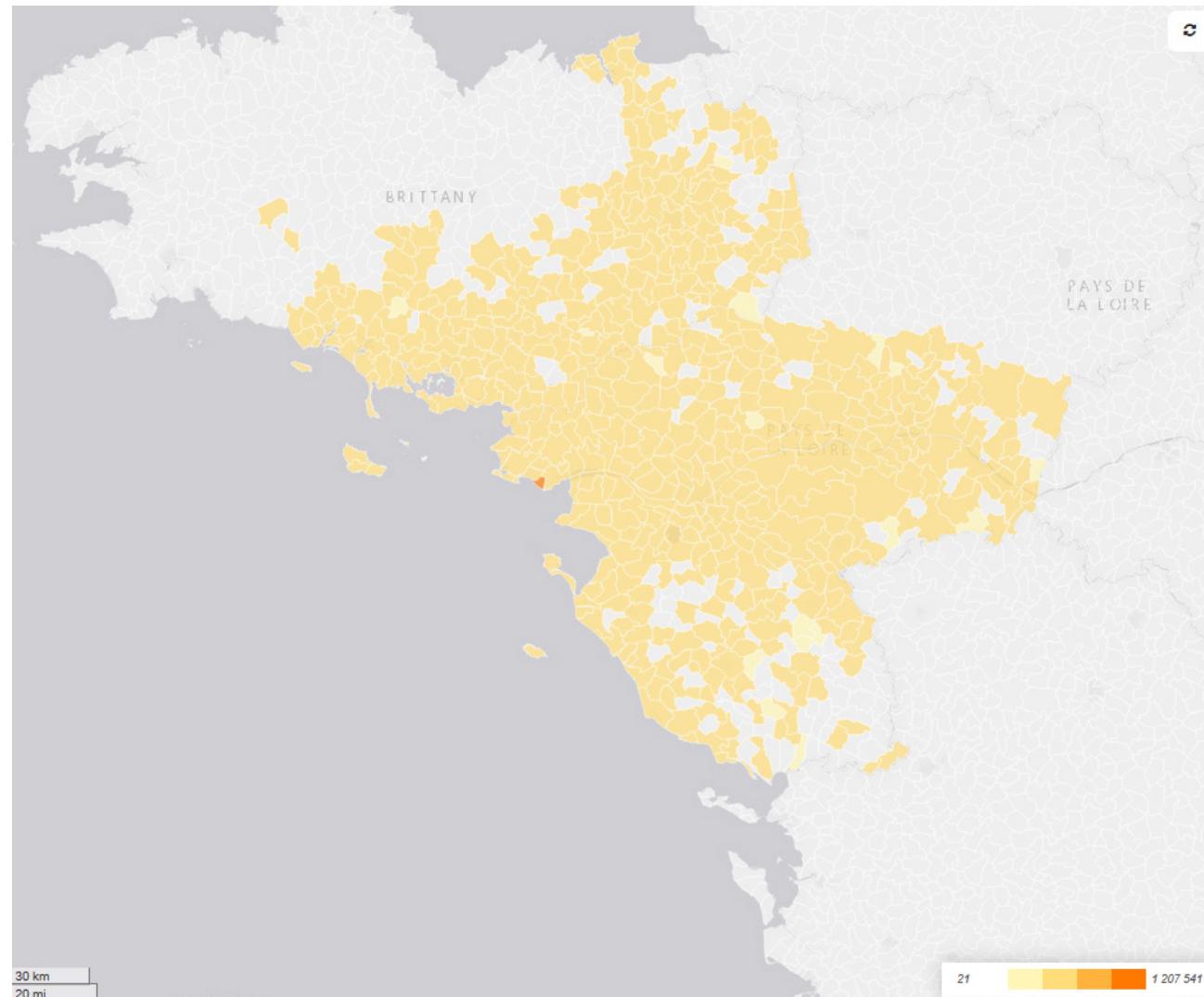
Top 10 des lieux d'excursion	Pourcentage	Total
Pornichet	59,7%	1 207 541
La Baule-Escoublac	17,5%	353 864
Saint-Michel-Chef-Chef	4,8%	97 589
Saint-Nazaire	4,5%	91 815
Le Pouliguen	2,9%	59 286
Guérande	1,5%	30 053
Montoir-de-Bretagne	0,7%	14 403
Nantes	0,7%	14 043
Noirmoutier-en-l'Île	0,7%	13 935
Batz-sur-Mer	0,4%	7 216
Saint-André-des-Eaux	0,2%	4 621

Focus sur les lieux d'excursions

Près de 60% des visiteurs qui dorment sur le territoire passent majoritairement leur journée sur Pornichet.

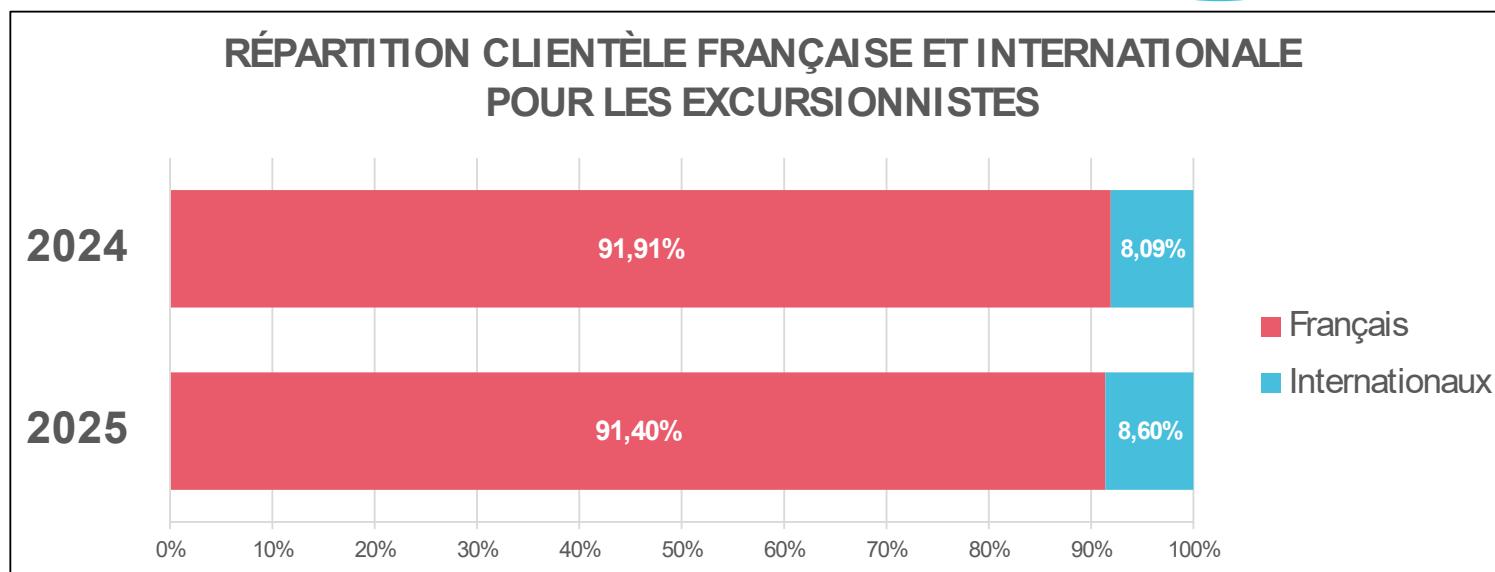
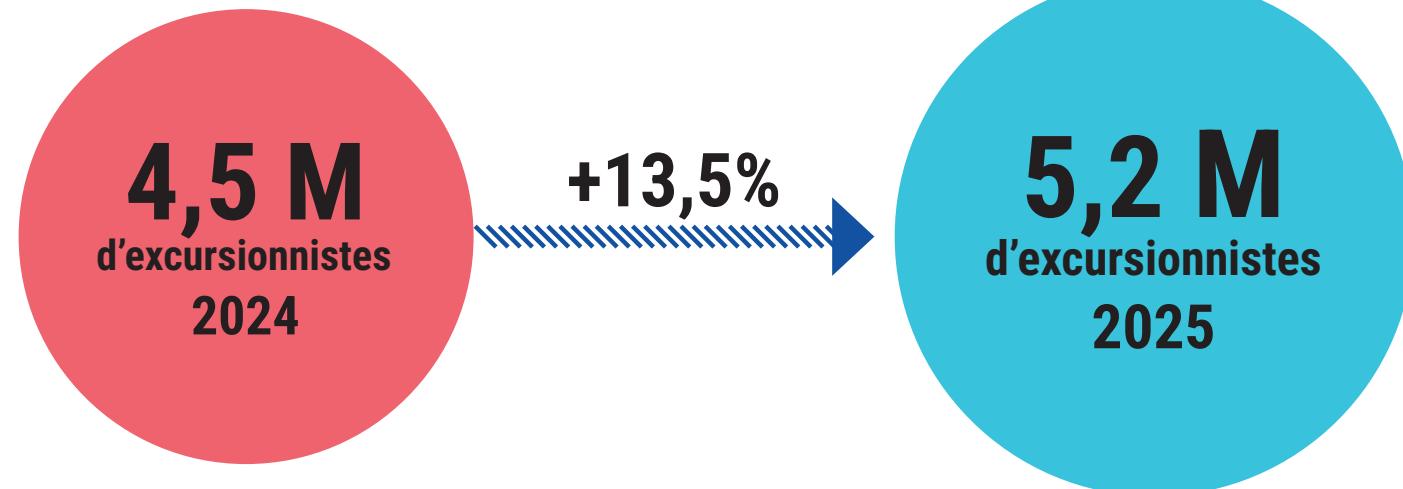
40 % des visiteurs en nuitée sont donc en déplacement sur les communes limitrophes, ou plus lointaines.

Lieux de présence majoritaires en journée des dormants



Excursionnistes sur le territoire
1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Excursionnistes



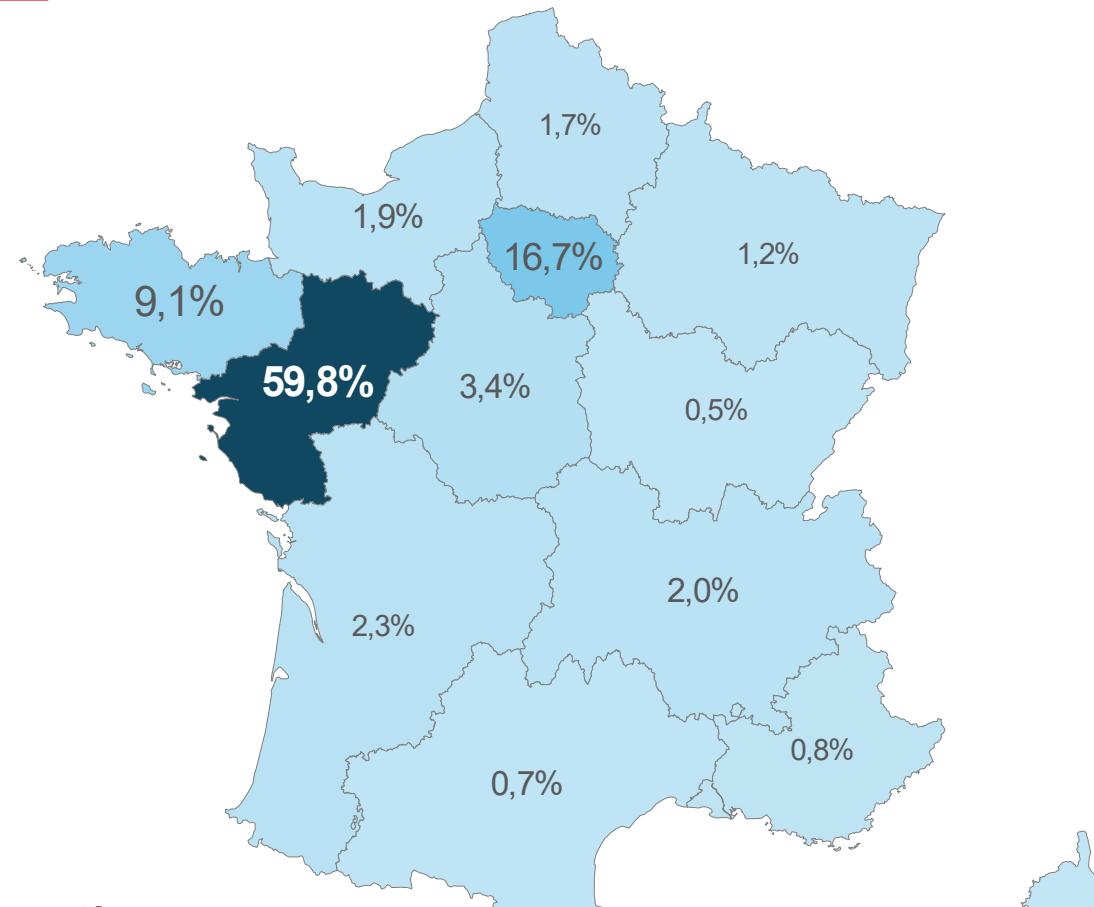
Excursionnistes sur le territoire 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Clientèle française

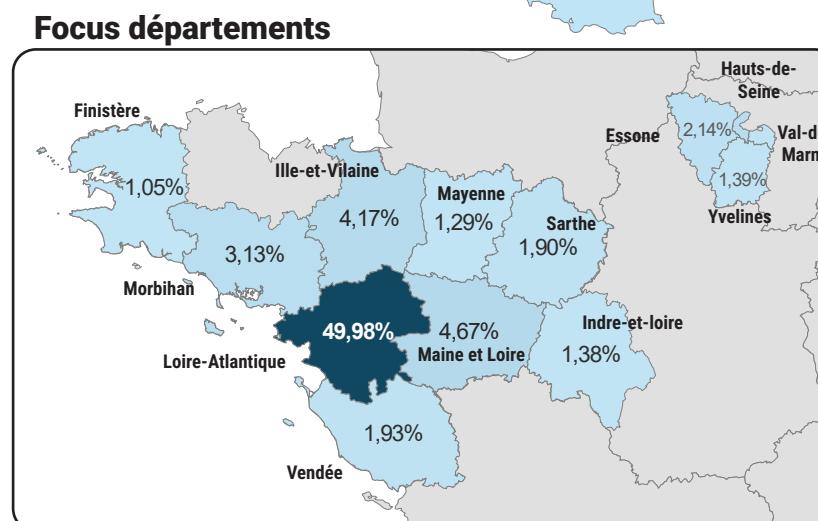
Régions	Total	Pourcentage
Pays de la Loire	2 818 328	59,76%
Île-de-France	788 745	16,72%
Bretagne	426 944	9,05%
Centre-Val de Loire	161 608	3,43%
Nouvelle Aquitaine	107 282	2,27%
Auvergne-Rhône-Alpes	94 412	2,00%
Normandie	91 710	1,94%
Hauts-de-France	78 498	1,66%
Grand Est	54 314	1,15%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	38 489	0,82%
Occitanie	33 758	0,72%
Bourgogne-Franche-Comté	21 796	0,46%
Corse	355	0,01%
Total général	4 824 059	100,00%

Année (même période)	2024	2025
Nombre d'excursionnistes	4 196 190	4 824 059
Évolution	↗ + 13 %	

Provenance des excursionnistes français



Avec Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom



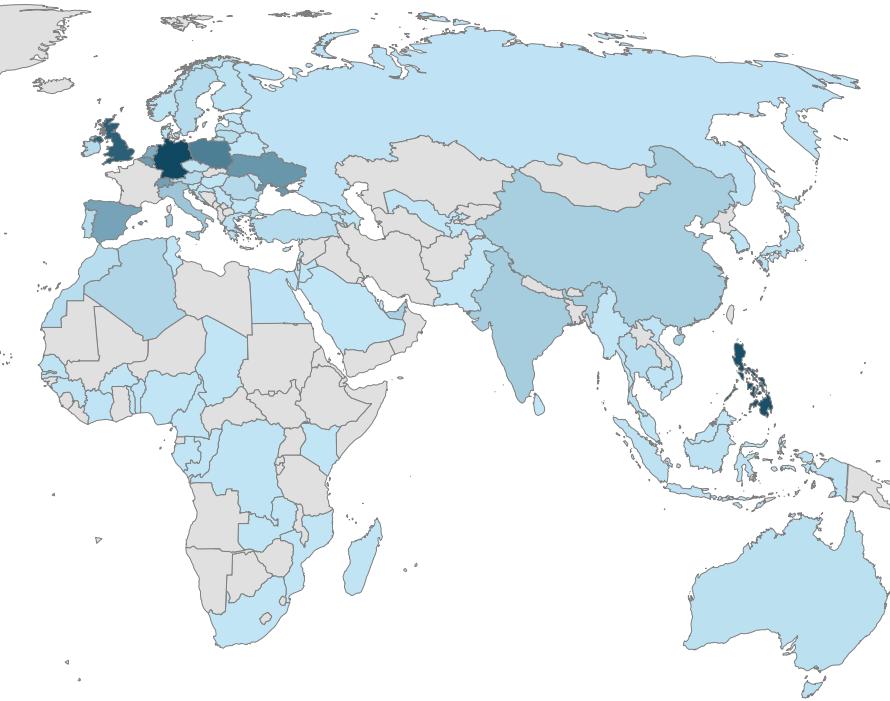
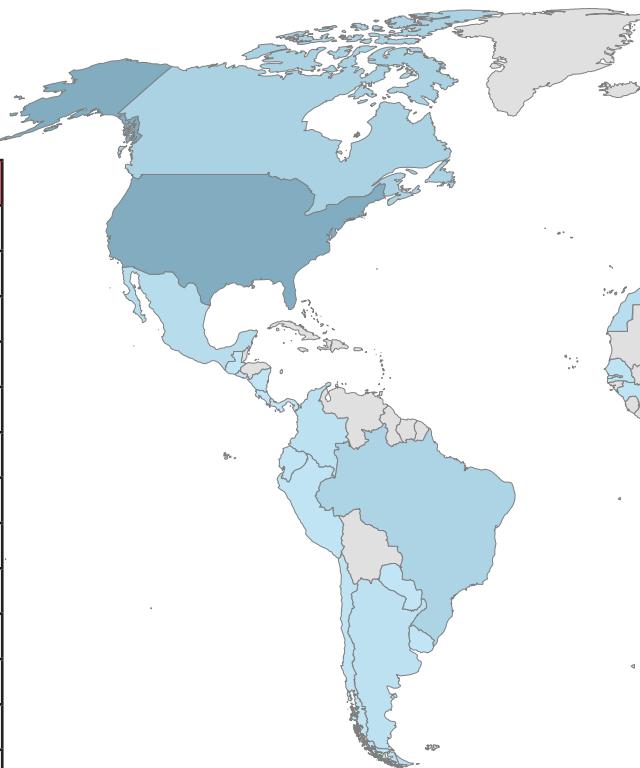
Excursionnistes étrangers sur le territoire 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Provenance des excursionnistes internationaux

Clientèle internationale



TOP 20	Total	Pourcentage
Allemagne	46 797	12,14%
Philippines	44 513	11,54%
Royaume-Uni	40 035	10,38%
Pologne	30 815	7,99%
Ukraine	23 433	6,08%
Belgique	21 388	5,55%
Suisse	20 858	5,41%
Espagne	19 585	5,08%
États-Unis	16 690	4,33%
Pays-Bas	16 565	4,30%
Italie	9 514	2,47%
Inde	7 288	1,89%
Émirats arabes unis	6 618	1,72%
Chine	6 595	1,71%
Océan indien (La Réunion; Mayotte; TAAF)	6 195	1,61%
Canada	5 717	1,48%
Brésil	5 228	1,36%
Algérie	4 834	1,25%
Roumanie	3 497	0,91%
Portugal	3 219	0,83%
Autriche	3 211	0,83%



Focus évolutions marquantes 2024-2025

La clientèle allemande baisse significativement (de 18 % à 12 %)
La clientèle anglaise augmente de 3 %.

Année (même période)	2024	2025
Excursionnistes	344 260	378 448
Différence		↗ + 10 %

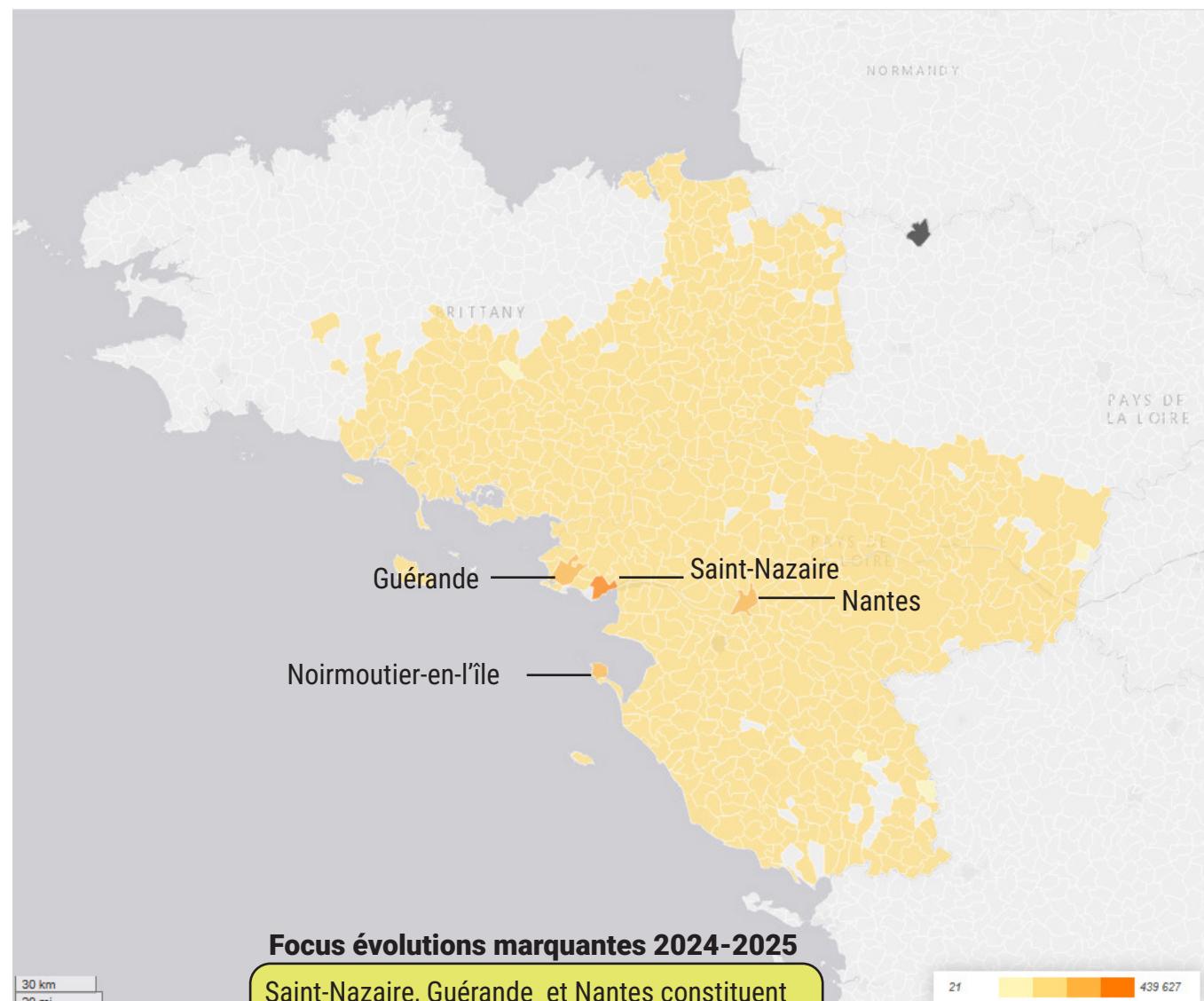
Lieu de nuitée des excursionnistes sur le territoire

1^{er} janvier au 31 décembre 2025

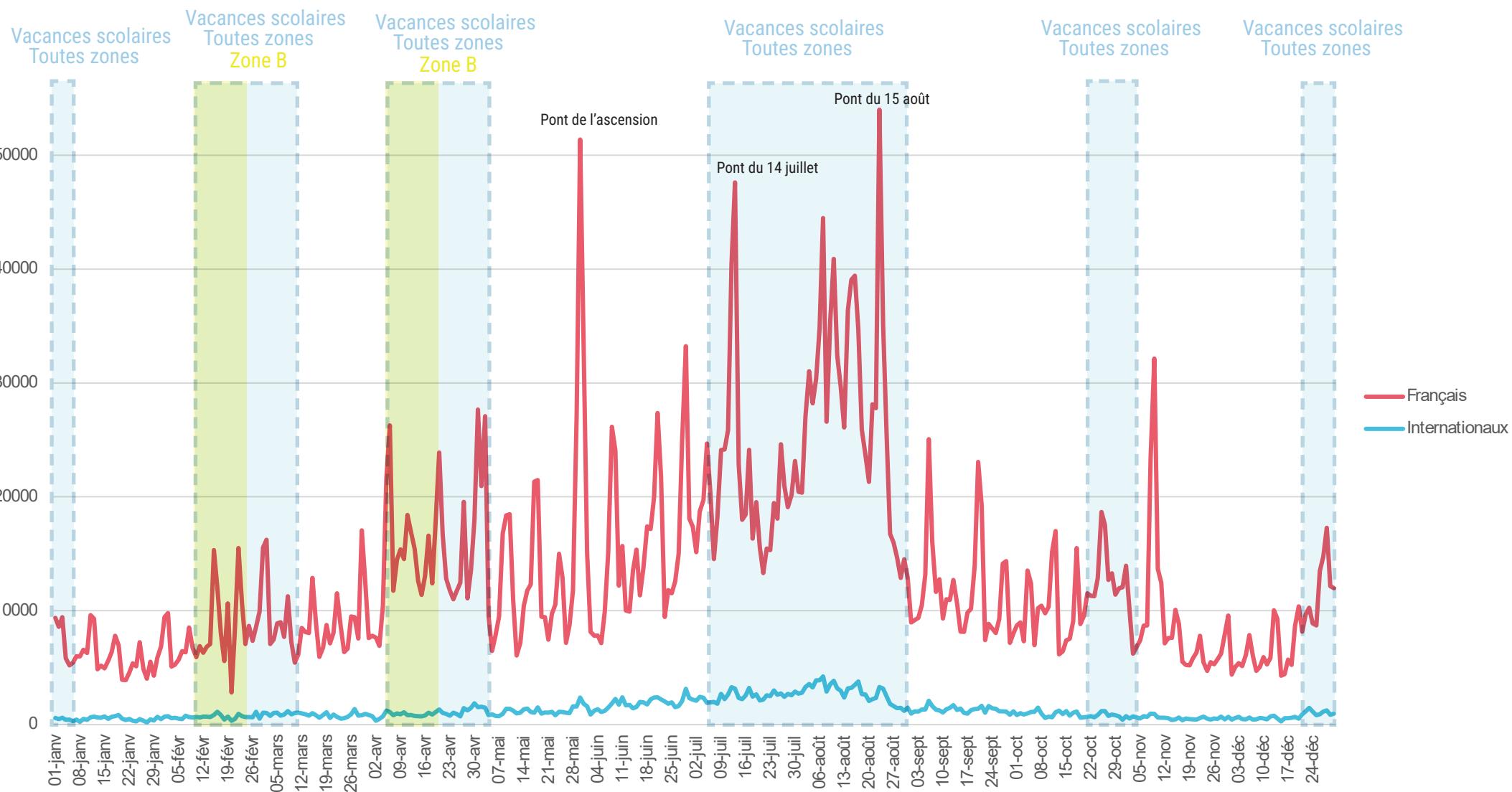
Clientèle française

TOP 10	Total
Saint-Nazaire	12,58%
Guérande	8,16%
Nantes	6,15%
Noirmoutier-en-l'Île	4,36%
Saint-Lyphard	3,85%
Saint-André-des-Eaux	2,79%
Batz-sur-Mer	2,74%
Saint-Brevin-les-Pins	2,38%
La Baule-Escoublac	2,32%
Pornic	2,28%

TOP 10 2024	Total
Saint-Nazaire	13,65%
Guérande	8,77%
Nantes	6,06%
Saint-Lyphard	4,53%
Noirmoutier-en-l'Île	3,48%
Saint-André-des-Eaux	3,16%
Batz-sur-Mer	2,54%
La Baule-Escoublac	2,42%
La Turballe	2,33%
Montoir-de-Bretagne	2,08%



Excursionnistes sur le territoire 1^{er} janvier au 31 décembre 2025

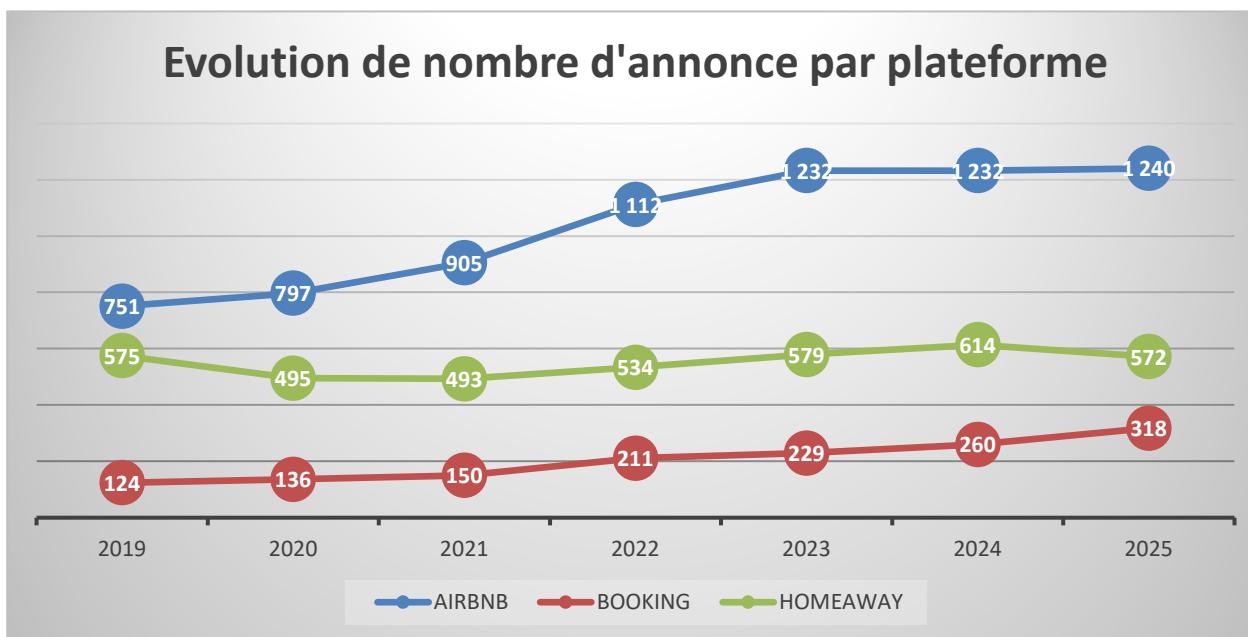


Observatoire du locatif
1^{er} janvier au 31 décembre 2025

3 plateformes analysées :
AirBNB,
Homeaway-Abritel,
Booking

1143 propriétés uniques en ligne en moyenne en 2025
1100 en 2024

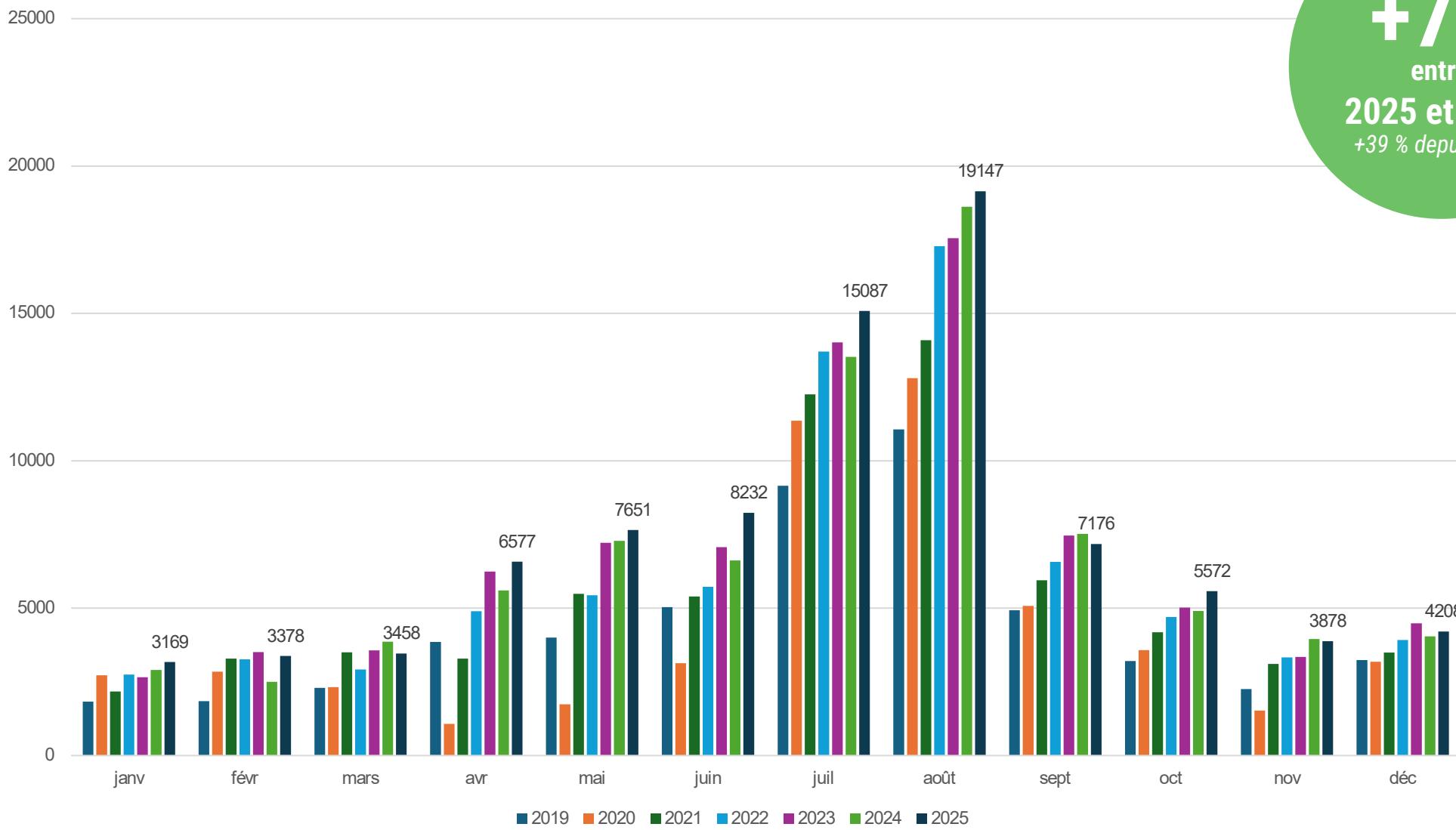
5549 lits en moyenne en 2025
5400 en 2024



Observatoire du locatif
1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Nombre de nuitées réservées

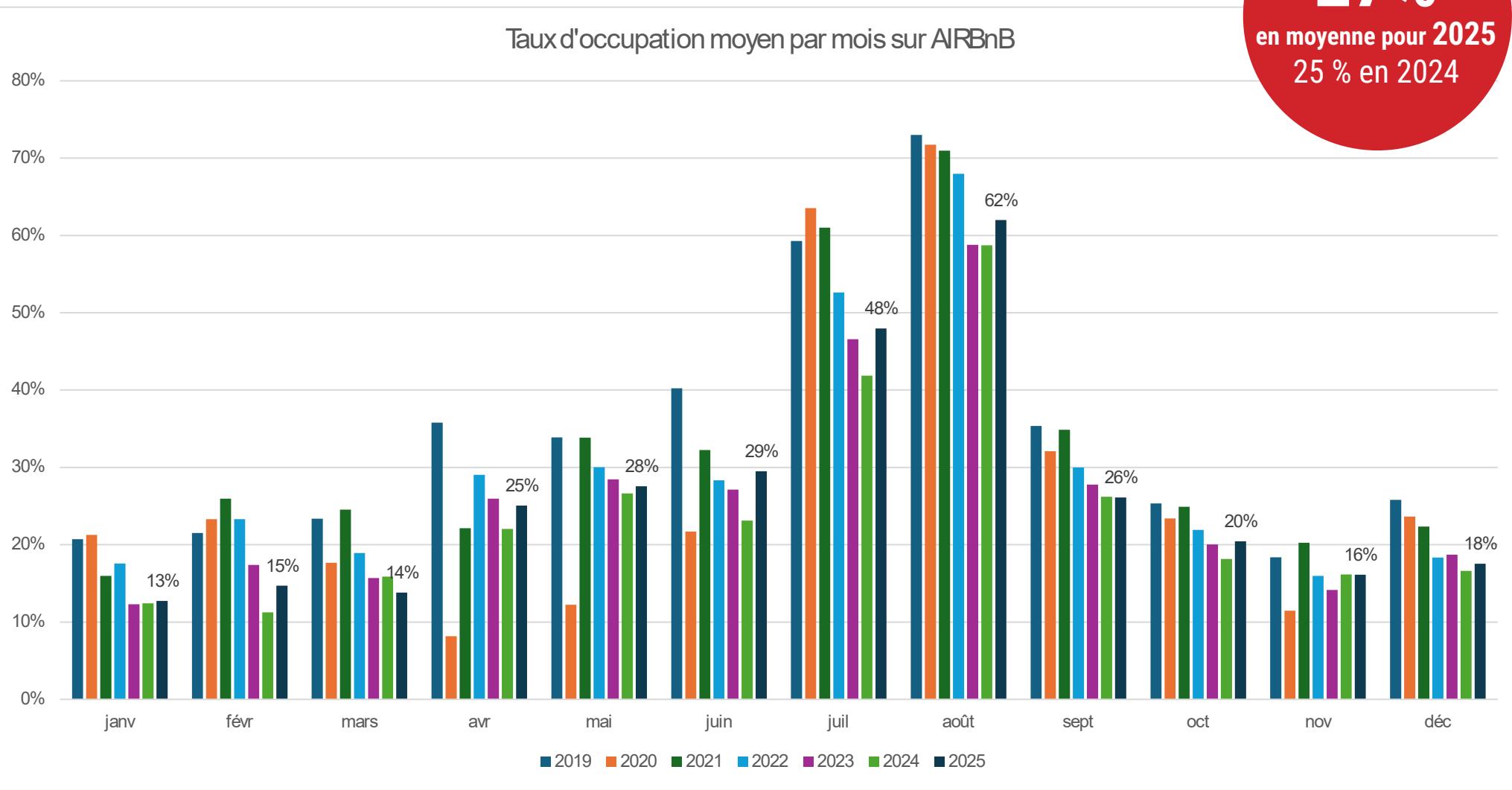
+7%
entre
2025 et 2024
+39 % depuis 2019



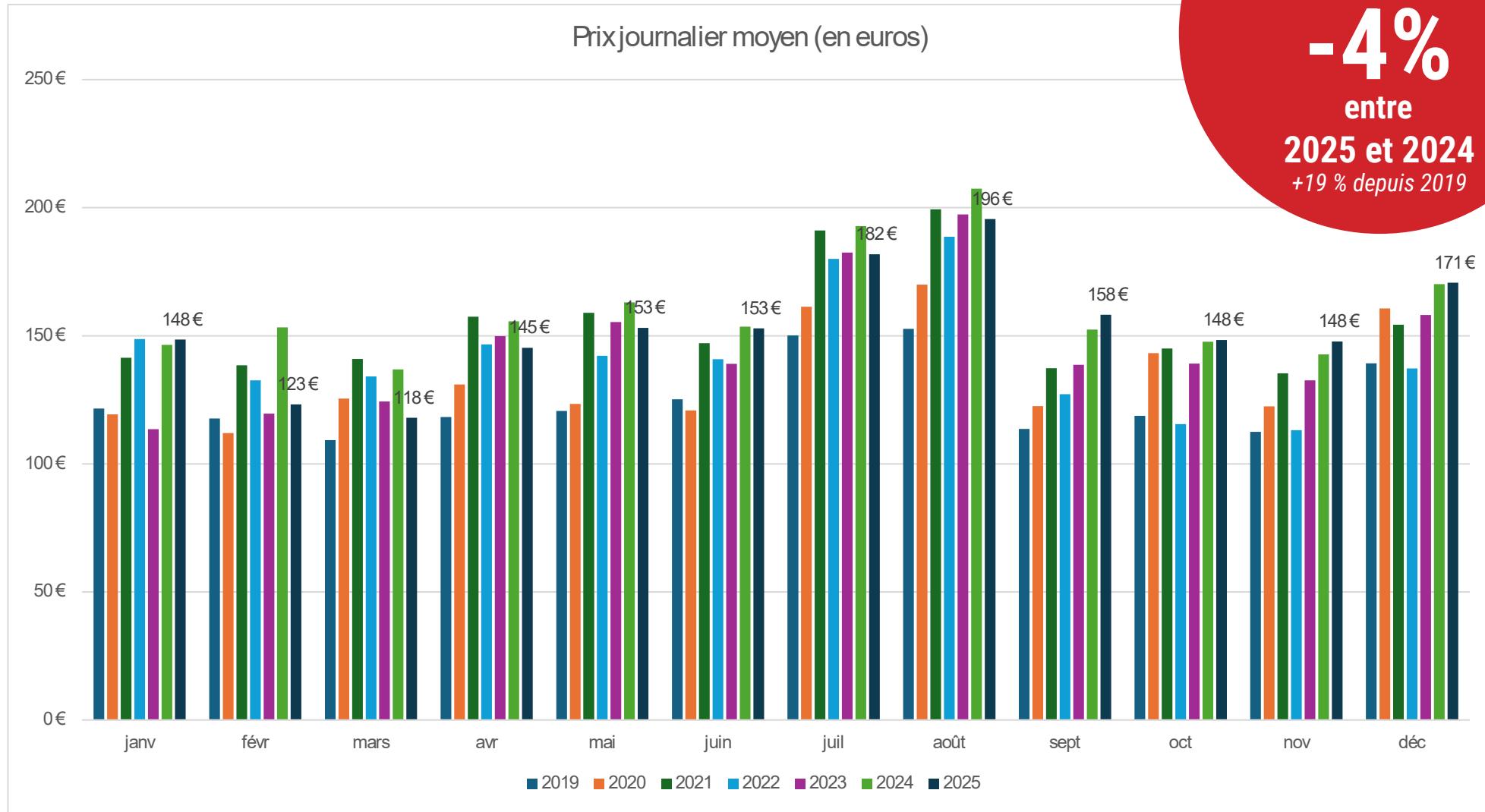
Observatoire du locatif

1^{er} janvier au 31 décembre 2025

27%
en moyenne pour 2025
25 % en 2024

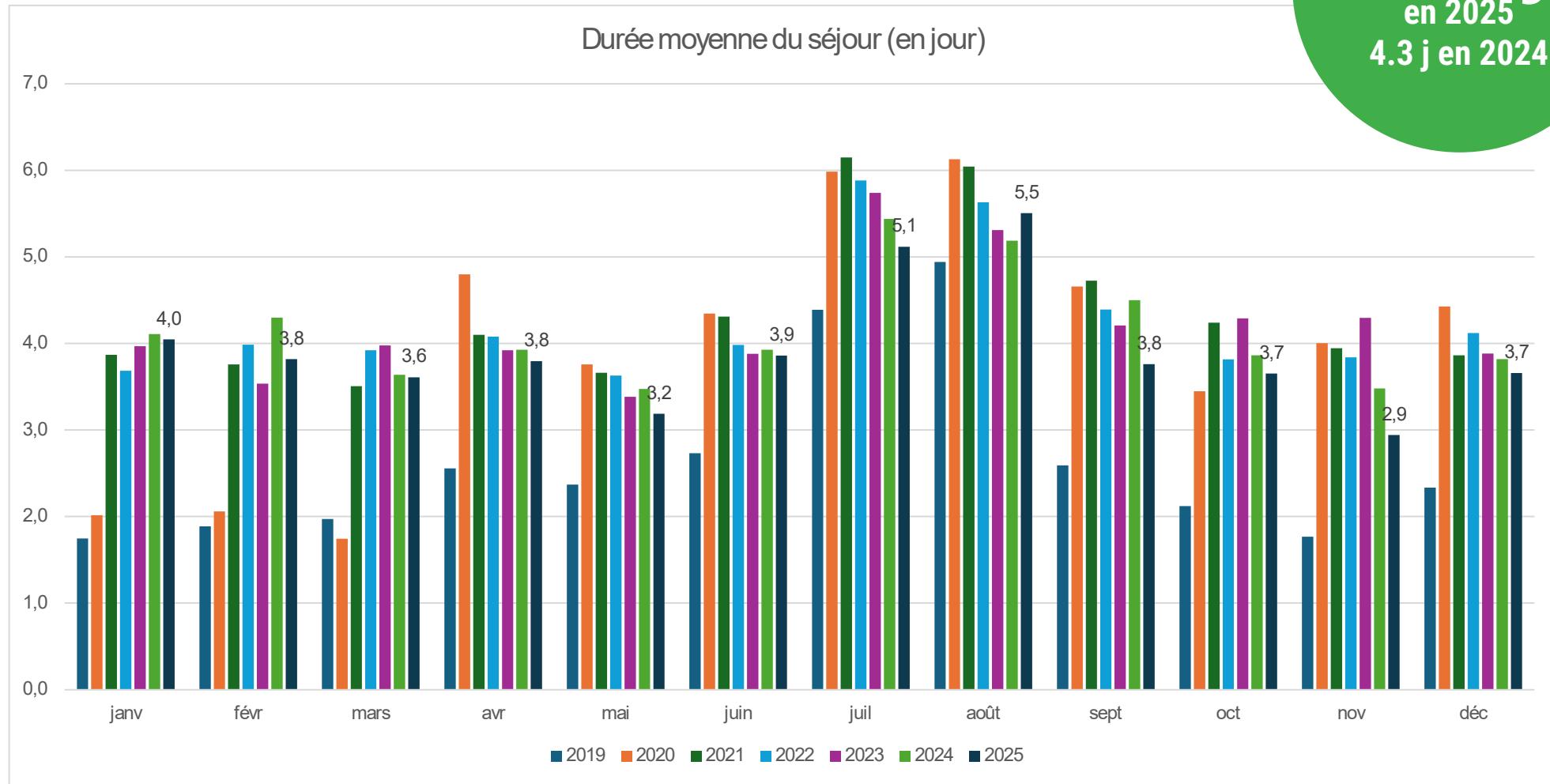


Observatoire du locatif
1^{er} janvier au 31 décembre 2025



164€
en prix moyen
-4%
entre
2025 et 2024
+19 % depuis 2019

Observatoire du locatif
1^{er} janvier au 31 décembre 2025



4.1 j
en 2025
4.3 j en 2024

Observatoire du locatif

1^{er} janvier au 31 décembre 2025

Éléments de comparaison

Indicateurs	Pornichet	Angers Loire Métropole	Littoral vendéen	Vignoble de Nantes	Saint-Nazaire Agglo (hors Pornichet)	Zone Puy du Fou
Taux d'occupation	27 %	44 %	25 %	29 %	38 %	42 %
Prix journalier moyen	164 €	115 €	157 €	93 €	112 €	157 €
Durée moyenne du séjour	4.1 j	2.8 j	4.1 j	2.9 j	3.9 j	2.5 j